

## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ УКРАИНЫ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ

Приказ от 23.07.2010 № 548

Зарегистрирован в Министерстве юстиции Украины 1 ноября 2010 г. под № 1011/18306

## КЛАССИФИКАЦИЯ ВИДОВ ЦЕЛЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ

## I. Общие положения

1.1. Классификация видов целевого назначения земель (далее — КВЦНЗ) разработана в соответствии с Земельным кодексом Украины, Законом Украины "О землеустройстве" и Положением о Государственном комитете Украины по земельным ресурсам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Украины от 19.03.2008 № 224.

1.2. Код и целевое назначение земель применяются для обеспечения учета земельных участков по видам целевого назначения в государственном земельном кадастре.

1.3. КВЦНЗ применяется для использования органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями, предприятиями, учреждениями для ведения учета земель и формирования отчетности по земельным ресурсам.

1.4. КВЦНЗ определяет деление земель на отдельные виды целевого назначения земель, которые характеризуются собственным правовым режимом, экосистемными функциями, видом хозяйственной деятельности, типами застройки, типами особо ценных объектов.

## II. Классификация видов целевого назначения земель

Код КВЦЗ		Название	Код раздела КВЭД
Раздел	Подраздел		
<b>Секция А</b>		Земли сельскохозяйственного назначения	
01		Земли сельскохозяйственного назначения (земли, предоставленные для производства сельскохозяйственной продукции, осуществления сельскохозяйственной научно-исследовательской и учебной деятельности, размещения соответствующей производственной инфраструктур-туры, в том числе инфраструктуры оптовых рынков сельскохозяйственной продукции, или предназначенные для этих целей; земли, предоставленные для деятельности в сфере предоставления услуг в сельском хозяйстве, и прочее)	01
	01.01	Для ведения товарного сельскохозяйственного производства	
	01.02	Для ведения фермерского хозяйства	
	01.03	Для ведения личного крестьянского хозяйства	
	01.04	Для ведения подсобного сельского хозяйства	
	01.05	Для индивидуального садоводства	
	01.06	Для коллективного садоводства	
	01.07	Для огородничества	
	01.08	Для сенокосения и выпаса скота	
	01.09	Для исследовательских и учебных целей	
	01.10	Для пропаганды передового опыта ведения сельского хозяйства	
	01.11	Для предоставления услуг в сельском хозяйстве	
	01.12	Для размещения инфраструктуры оптовых рынков сельскохозяйственной продукции	
	01.13	Для другого сельскохозяйственного назначения	
	01.14	Для целей подразделов 01.01—01.13 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>Секция В</b>		Земли жилой и общественной застройки	
02		Земли жилой застройки (земли, которые используются для размещения жилой застройки (жилые дома, общежития, хозяйственные здания и прочее); земли, используемые для размещения гаражного строительства)	95, 96, 97
	02.01	Для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных зданий и сооружений (приусадебный участок)	
	02.02	Для коллективного жилищного строительства	
	02.03	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	
	02.04	Для строительства и обслуживания зданий временного проживания	
	02.05	Для строительства индивидуальных гаражей	

	02.06	Для коллективного гаражного строительства	
	02.07	Для другой жилой застройки	
	02.08	Для целей подразделов 02.01—02.07 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
03		Земли общественной застройки (земли, которые используются для размещения общественных зданий и сооружений (гостиниц, офисных зданий, торговых зданий, для публичных выступлений, для музеев и библиотек, для учебных и исследовательских заведений, для больниц и оздоровительных заведений), прочих объектов общего пользования)	
	03.01	Для строительства и обслуживания зданий органов государственной власти и местного самоуправления	75
	03.02	Для строительства и обслуживания зданий заведений образования	80
	03.03	Для строительства и обслуживания зданий заведений здравоохранения и социальной помощи	85
	03.04	Для строительства и обслуживания зданий общественных и религиозных организаций	91
	03.05	Для строительства и обслуживания зданий заведений культурно-просветительского обслуживания	92 (кроме 92.6)
	03.06	Для строительства и обслуживания зданий экстерриториальных организаций и органов	99
	03.07	Для строительства и обслуживания зданий торговли	50, 51, 52
	03.08	Для строительства и обслуживания объектов туристической инфраструктуры и заведений общественного питания	55
	03.09	Для строительства и обслуживания зданий кредитно-финансовых учреждений	65, 66, 67, 70
	03.10	Для строительства и обслуживания зданий рыночной инфраструктуры	71, 72, 74
	03.11	Для строительства и обслуживания зданий и сооружений заведений науки	73
	03.12	Для строительства и обслуживания зданий заведений коммунального обслуживания	90
	03.13	Для строительства и обслуживания зданий заведений бытового обслуживания	93
	03.14	Для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки	45
	03.15	Для целей подразделов 03.01—03.14 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>Секция С</b>		Земли природно-заповедного фонда и другого природоохранного назначения	
04		Земли природно-заповедного фонда (природные территории и объекты (природные заповедники, национальные природные парки, биосферные заповедники, региональные ландшафтные парки, заказники, памятники природы, заповедные урочища), а также искусственно созданные объекты (ботанические сады, дендрологические парки, зоологические парки, парки-памятки садово-паркового искусства), которые предоставляются в постоянное пользование специальным администрациям территорий и объектов природно-заповедного фонда (кроме земельных участков под объектами природно-заповедного фонда, включенные в их состав без изъятия))	92
	04.01	Для сохранения и использования биосферных заповедников	
	04.02	Для сохранения и использования природных заповедников	
	04.03	Для сохранения и использования национальных природных парков	
	04.04	Для сохранения и использования ботанических садов	
	04.05	Для сохранения и использования зоологических парков	
	04.06	Для сохранения и использования дендрологических парков	
	04.07	Для сохранения и использования парков-памяток садово-паркового искусства	
	04.08	Для сохранения и использования заказников	
	04.09	Для сохранения и использования заповедных урочищ	
	04.10	Для сохранения и использования памятников природы	
	04.11	Для сохранения и использования региональных ландшафтных парков	
05	05.00	Земли другого природоохранного назначения (земельные участки, в	

		пределах которых есть природные объекты, имеющие особую научную ценность, и которые предоставляются для сохранения и использования этих объектов, проведения научных исследований, образовательной и воспитательной работы)	
<b>Секция D</b>		Земли оздоровительного назначения	
06		Земли оздоровительного назначения (земли, имеющие природные лечебные свойства, которые используются или могут использоваться для профилактики заболеваний и лечения людей)	85
	06.01	Для строительства и обслуживания санаторно-оздоровительных заведений	
	06.02	Для разработки месторождений природных лечебных ресурсов	
	06.03	Для других оздоровительных целей	
	06.04	Для целей подразделов 06.01—06.03 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>Секция E</b>		Земли рекреационного назначения	
07		Земли рекреационного назначения (земельные участки зеленых зон и зеленых насаждений городов и других населенных пунктов, учебно-туристических и экологических троп, маркированных трасс, земельные участки, занятые территориями домов отдыха, пансионатов, объектов физической культуры и спорта, туристических баз, кемпингов, яхт-клубов, стационарных и палаточных туристическо-оздоровительных лагерей, домов рыбаков и охотников, детских туристических станций, детских и спортивных лагерей, прочих аналогичных объектов, а также земельные участки, предоставленные для дачного строительства и сооружения других объектов стационарной рекреации)	92
	07.01	Для строительства и обслуживания объектов рекреационного назначения	
	07.02	Для строительства и обслуживания объектов физической культуры и спорта	
	07.03	Для индивидуального дачного строительства	
	07.04	Для коллективного дачного строительства	
	07.05	Для целей подразделов 07.01—07.04 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>Секция G</b>		Земли историко-культурного назначения	
08		Земли историко-культурного назначения (земли, на которых расположены: памятники культурного наследия, их комплексы (ансамбли), историко-культурные заповедники, историко-культурные заповедные территории, охраняемые археологические территории, музеи под открытым небом, мемориальные музеи-усадьбы)	92
	08.01	Для обеспечения охраны объектов культурного наследия	
	08.02	Для размещения и обслуживания музейных заведений	
	08.03	Для другого историко-культурного назначения	
	08.04	Для целей подразделов 08.01—08.03 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>Секция H</b>		Земли лесохозяйственного назначения	
09		Земли лесохозяйственного назначения (земли, покрытые лесной растительностью, а также не покрытые лесной растительностью, нелесные земли, предоставленные и используемые для потребностей лесного хозяйства, кроме земель, занятых зелеными насаждениями в пределах населенных пунктов, не отнесенные к категории лесов, а также земель, занятых отдельными деревьями и группами деревьев, кустарниками на сельскохозяйственных угодьях, приусадебных, дачных и садовых участках)	02
	09.01	Для ведения лесного хозяйства и связанных с ним услуг	
	09.02	Для другого лесохозяйственного назначения	
	09.03	Для целей подразделов 09.01—09.02 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>Секция I</b>		Земли водного фонда	
10		Земли водного фонда (земли, занятые морями, реками, озерами, водохранилищами, прочими водными объектами, болотами, а также островами, не занятыми лесами; прибрежными защитными полосами	41

		вдоль морей, рек и вокруг водоемов, кроме земель, занятых лесами; гидро-техническими, другими водохозяйственными сооружениями и каналами, а также земли, выделенные под полосы отвода для них; береговыми полосами водных путей)	
	10.01	Для эксплуатации и ухода за водными объектами	
	10.02	Для обустройства и ухода за прибрежными защитными полосами	
	10.03	Для эксплуатации и ухода за полосами отвода	
	10.04	Для эксплуатации и ухода за гидротехническими, другими водохозяйственными сооружениями и каналами	
	10.05	Для ухода за береговыми полосами водных путей	
	10.06	Для сенокосения	
	10.07	Для рыбохозяйственных нужд	05
	10.08	Для культурно-оздоровительных нужд, рекреационных, спортивных и туристических целей	
	10.09	Для проведения научно-исследовательских работ	
	10.10	Для строительства и эксплуатации гидротехнических, гидрометрических и линейных сооружений	
	10.11	Для строительства и эксплуатации санаториев и других лечебно-оздоровительных заведений в пределах прибрежных защитных полос морей, морских заливов и лиманов	
	10.12	Для целей подразделов 10.01—10.11 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>Секция J</b>		Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения	
<b>11</b>		Земли промышленности (земли, предоставленные для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений промышленных, горнодобывающих, транспортных и других предприятий, их подъездных путей, инженерных сетей, административно-бытовых зданий, прочих сооружений)	
	11.01	Для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений предприятиями, связанными с использованием недр	10—14 (кроме 14.1, 14.2)
	11.02	Для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений предприятий перерабатывающей, машино-строительной и другой промышленности	15—37
	11.03	Для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений строительных организаций и предприятий	45
	11.04	Для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений технической инфраструктуры (производства и распределения газа, поставки пара и горячей воды, сбора, очистки и распределения воды)	40,41
	11.05	Для целей подразделов 11.01—11.04 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>12</b>		Земли транспорта (земли, предоставленные предприятиям, учреждениям и организациям железнодорожного, автомобильного транспорта и дорожного хозяйства, морского, речного, авиационного, трубопроводного транспорта и городского электротранспорта для выполнения возложенных на них задач относительно эксплуатации, ремонта и развития объектов транспорта)	
	12.01	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта	60
	12.02	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений морского транспорта	61
	12.03	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений речного транспорта	61
	12.04	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений автомобильного транспорта и дорожного хозяйства	60
	12.05	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений авиационного транспорта	62

	12.06	Для размещения и эксплуатации объектов трубопроводного транспорта	60
	12.07	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений городского элек-тротранспорта	60
	12.08	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений дополнительных транспортных услуг и вспомогательных операций	63
	12.09	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений другого назем-ного транспорта	60
	12.10	Для целей подразделов 12.01—12.09 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>13</b>		Земли связи (земельные участки, предоставленные под воздушные и ка-бельные телефонно-телеграфные линии и спутниковые средства связи)	64
	13.01	Для размещения и эксплуатации объектов и сооружений телекоммуникаций	
	13.02	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений объектов почто-вой связи	
	13.03	Для размещения и эксплуатации других технических средств связи	
	13.04	Для целей подразделов 13.01—13.03 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>14</b>		Земли энергетики (земли, предоставленные в установленном порядке для размещения, строительства, эксплуатации и обслуживания объек-тов энергогенерирующих предприятий, учреждений и организаций (атомные, тепловые, гидро- и гидроаккумулирующие электростанции, теплоэлектроцентрали, котельные), объектов альтернативной энерге-тики (электростанции с использованием энергии ветра, солнца и дру-гих источников), объектов передачи электрической и тепловой энергии (воздушные и кабельные линии электропередачи, трансформаторные подстанции, распределительные пункты и устройства, тепловые сети), производственных объектов, необходимых для эксплуатации объектов энергетики, в том числе баз и пунктов)	
	14.01	Для размещения, строительства, эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений объектов энергогенерирующих предприятий, учрежде-ний и организаций	40 (40.11)
	14.02	Для размещения, строительства, эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений объектов передачи электрической и тепловой энергии	40 (40.12, 40.13)
	14.03	Для целей подразделов 14.01—14.02 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>15</b>		Земли обороны (земли, предоставленные для размещения и постоянной деятельности воинских частей, учреждений, военно-учебных заведений, предприятий и организаций Вооруженных сил Украины, других воинских формирований, созданных в соответствии с законодательством Украины)	75
	15.01	Для размещения и постоянной деятельности Вооруженных Сил Украины	
	15.02	Для размещения и постоянной деятельности органов МВД	
	15.03	Для размещения и постоянной деятельности Государственной погра-ничной службы Украины	
	15.04	Для размещения и постоянной деятельности органов Службы безопас-ности Украины	
	15.05	Для размещения и постоянной деятельности Государственной специ-альной службы транспорта	
	15.06	Для размещения и постоянной деятельности органов Государственного де-партаментa Украины по вопросам исполнения наказаний	
	15.07	Для размещения и постоянной деятельности органов МЧС	
	15.08	Для размещения и постоянной деятельности органов Государственной службы специальной связи и защиты информации Украины	
	15.09	Для размещения и временного пребывания иностранных воинских формирований	
	15.10	Для размещения и постоянной деятельности прочих, созданных в соот-ветствии с законом, воинских формирований	
	15.11	Для целей подразделов 15.01—15.10 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	
<b>Секция К</b>		Земли запаса, резервного фонда и общего пользования	

<b>16</b>	16.00	Земли запаса (земельные участки каждой категории земель, не предоставленные в собственность или пользование гражданам или юридическим лицам)	
<b>17</b>	17.00	Земли резервного фонда (земли, созданные органами исполнительной власти или органами местного самоуправления в процессе приватизации сельскохозяйственных угодий, которые были в постоянном пользовании соответствующих предприятий, учреждений и организаций)	
<b>18</b>	18.00	Земли общего пользования (земли любой категории, которые используются как площади, улицы, проезды, пути, общественные пастбища, сено-косы, набережные, пляжи, парки, зеленые зоны, скверы, бульвары, водные объекты общего пользования, а также другие земли, если решением соответствующего органа государственной власти или местного самоуправления они отнесены к землям общего пользования)	
<b>19</b>	19.00	Для целей подразделов 16.00—18.00 и для сохранения и использования земель природно-заповедного фонда	

Директор Департамента государственного земельного кадастра И. СЛАВИН